



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 16.05.2023, klo 16:30 - 18:49

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 121 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 122 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 123 Kirjurinluodon leiriytymisalueen yleissuunnitelma**
- § 124 Noormarkun yhtenäiskoulun rivitalon purkaminen kiinteistön 609-458-4-70 alueelta.**
- § 125 Entisen Onnenkiven avoimen päiväkodin rakennusten purkaminen kiinteistön 609-36-9903-5036 alueelta**
- § 126 Rakennusten purkaminen kiinteistön 609-415-1-2009 alueelta**
- § 127 Ruosniemen koulun purkaminen kiinteistön 609-51-90-1 alueelta**
- § 128 Rakennuksen purkaminen kiinteistön 609-11-2-5 alueelta**
- § 129 Teknisen toimialan työohjelman muutokset 2023**
- § 130 Pysäköinnintarkastajan viran täyttäminen**
- § 131 Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**
- § 132 Tekninen toimiala, laskujen hyväksyjät 2023**
- § 133 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mikael Ropo, puheenjohtaja
Jarno Joensuu, 1. varapuheenjohtaja
Jari Haapaniemi
Minna Haavisto
Raija Koskiranta
Christa Lahto
Antti Lehtonen, poistui 18:39
Mikko Pakkasela
Johanna Rantanen
Markku Tanttinen
Milka Tommila
Sami Viitasaari
Helvi Walli

Muut saapuvilla olleet

Mika Painilainen, hallintopäällikkö, tekninen toimiala, sihteeri
Toni Haapakoski, Yksikön päällikkö, infrayksikkö
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja
Arja Laulainen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, poistui 17:35
Robert Poussa
Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö
Pekka Wahlroos
Tiina Lehtonen, yksikön päällikkö, saapui 16:32, poistui 17:35
Heli Nukki, palvelupäällikkö, saapui 16:32, poistui 17:35

Poissa

Anna Domander, varajäsen
Saana Hannula, varajäsen
Sami Hietaharju, varajäsen
Santeri Hietanen, varajäsen
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Anne Jakonen, varajäsen
Tuomas Jalava, varajäsen
Sampsa Kataja
Meritta Lehtovirta, varajäsen
Lauri Levo, varajäsen
Topi Maanavilja, varajäsen
Jussi Ruuti, varajäsen
Riikka Siivonen, varajäsen
Piritta Ståhlström, varajäsen
Jari Taimi, varajäsen
Jussi Törmälä, varajäsen
Juha Vettenranta, varajäsen

Allekirjoitukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mikael Ropo
Puheenjohtaja

Mika Painilainen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

19.05.2023

19.05.2023

Raija Koskiranta

Sami Viitasaari

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 22.5.2023 alkaen.

Mika Painilainen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 121

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 122

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Raija Koskiranta ja Sami Viitasaari (varalla Jari Haapaniemi).

Pöytäkirja tarkastetaan 19.5.2023.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raija Koskiranta ja Sami Viitasaari.

Pöytäkirja tarkastetaan 19.5.2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 123

Kirjurinluodon leiriytymisalueen yleissuunnitelma

PRIDno-2023-1751

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina J Lehtonen
tiina.j.lehtonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin Kirjurinluodon leiriytymisalue_suunnitelmaselostus 13032023
- 2 Kustannus_Raportti
- 3 Kustannus_Kartta

Pori panostaa kilpailukyvyyn ja elinvoiman kannalta olennaisiin kärkikohteisiin ja toteuttaa niille asetettuja tavoitteita. Kaupunkikehityksen kärkikohteiden avulla edistetään yritysalueiden ja satamien, matkailun ja virkistyksen, kaupunkikeskustan sekä muutosalueiden kasvua ja kehitystä. Kirjurinluoto on määritelty yhdeksi Porin kaupunkikehityksen kärkikohteeksi matkailun edistämiseksi ja asukkaiden virkistyskäyttöä ajatellen.

Tavoitteena on, että Kirjurinluoto kehittyy usealla osa-alueella: Olemassa olevaa uimaranta- ja virkistystoimintojen palvelutarjontaa parannetaan edistämällä alueelle yleisen saunapalvelun järjestämistä yhteistyöhankkeena yksityisen toimijan kanssa. Lisäksi edistetään Kirjurinluodon tilapäisen leiriytymisalueen vakiintumista osaksi muuta palvelutarjontaa yhteistyönä yksityisen toimijan kanssa. Edelleen jatketaan leikkipuistotoimintojen päivittämistä sekä uusimista. Lisäksi Kalifornian alueen liikenteellistä saavutettavuutta parannetaan ja maankäyttöä tehostetaan.

Kirjurinluodon leiriytymisalueen yleissuunnitelman laatiminen tuli ajankohtaiseksi, kun tekniselle toimialalle osoitettiin vuoden 2022 talousarviossa Kirjurinluodon matkaparkin toteutukselle yhteensä 300 000 euroa. Kesän 2022 osalta päätettiin aluetta pilotoida kaavassakin merkittynä tilapäisenä leiriytymisalueena. Keväällä 2023 alueelle kilpailutettiin avoimella käyttöoikeussopimusmenettelyllä leiriytymisalueen palveluntuottaja. Palvelun tuottaja saa alueen yksinoikeudella käyttöönsä leiriytymispalvelujen tuottamiseksi maanvuokraa vastaan. Palvelun alueelle tuottaa vähintään seuraavan neljän kesäsesongin ajan Lentävä Mökki Oy.

Nykytilanteessa alue on vuonna 2018 tasattu sorapinnoitteiseksi tilapäiseksi paikoitusalueeksi ja sen jälkeen otettu leiriytymiskäyttöön kokeilumielessä. Leiriytymistoiminta on sijoittunut alueelle ilman varsinaista suunnitelmaa. Ratkaisu on toiminut tilapäisessä tapahtuma-aikaisessa käytössä kohtuullisen hyvin, mutta pysyvämpien ja kestävämpien ratkaisujen mahdollistamiseksi päätettiin laatia alueen kehittämiseksi ja kaavoituksen viitesuunnitelmaksi yleissuunnitelma.

Alue on maankäyttö- ja rakennuslain mukaista Porin kansallista kaupunkipuistoa, valtakunnallisesti arvokasta maisema-alueita ja rakennettua kulttuuriympäristöä. Alue kytkeytyy osaksi keskustan kaupunkirakennetta ja viheralueverkostoa, keskeisimpänä niistä Kirjurinluodon monipuolinen tapahtuma-, virkistys- ja viheraluekokonaisuus.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kirjurinluodon leirytymisalueen yleissuunnitelman laatimisesta pyydettiin tarjoukset teknisen toimialan puitesopimuskumppaneilta ja tekijäksi valikoitui ainoan tarjouksen antanut Sitowise. Työn ohjausryhmänä toimivat edustajat tekniseltä toimialalta, elinvoima- ja ympäristötoimialalta sekä sivistystoimialalta.

Yleissuunnitelma luo suuntaviivat leirytymisalueen tulevien vuosien kehittämistoimenpiteille ja kustannusarvion pohjalta voidaan suunnitella infran investointeja kärkikehityskohteen matkailullisen kehittämisen mahdollistamiseksi. Yleissuunnitelman toimenpiteitä suunnitellaan toteutettavan kustannusarvion mukaisesti vaiheittain niin, että kustannusarviossa mainittu pääalue ja osa laajennusalueen toteutuksista priorisoidaan ja jyvitetään toteutusten osalta vuosille 2023-2027. Erityisinä kokonaisuuksina alueen nurmetus ja maisemointi, sähkö ja valaistus, Tynnyrinkaaren toteutus, rakenteet, raitit ja parkkialueet, poistumisliittymä sekä vesihuolto. Kokonaiskustannus yleissuunnitelman kustannusarvion mukaan priorisoitaville toimenpiteille on noin 970 000 euroa, joka jakaantuisi vuosille 2023-2027.

Yleissuunnitelma valmistui huhtikuun alussa ja se viedään teknisen lautakunnan päätöksen jälkeen tiedoksi myös elinvoima- ja ympäristölautakunnalle.

Liitteet:

Suunnitelmaselostus

Kustannusraportti

Kustannuskartta

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Kirjurinluodon leirytymisalueen yleissuunnitelman.

Kokouskäsitely

Ennen tämän asian päätöksentekoa yksikön päällikkö Tiina Lehtonen ja palvelupäällikkö Heli Nukki kertoivat Kirjurinluodon leirytymisalueen yleissuunnitelmasta ja kehittämishankkeista 16:32 - 17:35.

Arja Laulainen poistui kokouksesta 17:35.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tiina J Lehtonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 124

Noormarkun yhtenäiskoulun rivitalon purkaminen kiinteistön 609-458-4-70 alueelta.

PRIDno-2023-1561

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Luoma
juha.luoma@pori.fi

Liitteet

- 1 Sijaintikartta
- 2 Salassa pidettävä, Noormarkun yhtenäiskoulun rivitalon tutkimus Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Noormarkun yhtenäiskoulun rivitalo valokuvat

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistöltä 609-458-4-70 tarpeetonta Noormarkun yhtenäiskoulun rivitaloa (pysyvä rakennustunnus:100940277Y). Kyseessä on alunperin vuonna 1964 opettajien asuntolaksi valmistunut neljän asunnon rivitalo. Rakennus on muutettu päiväkotikäyttöön 2000-luvun alussa. Viimeksi rakennus on ollut koulun opetuskäytössä. Samassa yhteydessä puretaan myös rakennuksen vieressä oleva varastorakennus, jolla ei ole pysyvää rakennustunnusta. Rakennuksen osoite on Museotie 8, 29600 Noormarkku. Purettavaksi esitettävään rakennukseen on teetetty sisäilmaongelmien vuoksi kosteus- ja sisäilmatekninen tutkimus 15.8.2022. Koska rakennukselle ei ole enää osoitettavissa käyttötarkoitusta, ei peruskorjausta kannata tehdä suurten kustannusten vuoksi.

Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän tonttialueen tasoon rakennuksen purkupaikalta pois viettäväksi.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 35.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrärahasta on käyttämättä 250.000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöllä 609-458-4-70 sijaitsevan Noormarkun yhtenäiskoulun rivitalorakennuksen (pysyvä rakennustunnus: 1100940277Y) purkuun haetaan purkulupa rakennusvalvonnasta ja että rakennus puretaan luvan myöntämisen jälkeen lupaehtojen mukaisesti. Samassa yhteydessä puretaan vieressä oleva varastorakennus. Mikäli kohde ei saa purkulupaa, jätetään kohde kylmilleen ja ympäristöilleen turvallisena käyttötalouden kunnossapitorahoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö/Juha Luoma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 125

Entisen Onnenkiven avoimen päiväkodin rakennusten purkaminen kiinteistön 609-36-9903-5036 alueelta

PRIDno-2023-1589

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Luoma

juha.luoma@pori.fi

Liitteet

- 1 Onnenkiven avoin päiväkotikartta
- 2 Onnenkiven avoin päiväkotirakennukset_kuvat

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistön 609-36-9903-5036 alueelta, joka on asemakaavassa yleistä aluetta, tarpeetonta Onnenkiven avoimen päiväkodin rakennusta (pysyvä rakennustunnus: 103459209U). Kyseessä on vuonna 1980 leikkikenttärakennukseksi sekä puistotoimen sosiaalitala- ja varastorakennukseksi valmistunut rakennus, joka on myöhemmin muutettu avoimeksi päiväkodiksi. Samassa yhteydessä puretaan myös rakennuksen vieressä oleva varastorakennus, (pysyvä rakennustunnus: 103459210V) Rakennusten osoite on Uusitalontie 17 b. Rakennuksille ei ole enää osoitettavissa käyttötarkoitusta, koska Pihlavaan on valmistunut uusi päiväkotikohde elokuussa 2022. Rakennuksen tasearvo 31.12.2022 on ollut 35.841 €.

Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän alueen muodot huomioiden.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 25.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrärahasta on käyttämättä 215.000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöllä 609-36-9903-5036 sijaitsevat rakennukset (pysyvä rakennustunnus: 103459209U ja 103459210V) purkuun haetaan purkulupa rakennusvalvonnasta ja että rakennukset puretaan luvan myöntämisen jälkeen lupaehtojen mukaisesti. Mikäli kohde ei saa purkulupaa, jätetään kohde kylmilleen ja ympäristölleen turvallisena käyttöalouden kunnossapitorahoista.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

Tilayksikkö/Juha Luoma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Rakennusten purkaminen kiinteistön 609-415-1-2009 alueelta

PRIDno-2023-1639

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Luoma

juha.luoma@pori.fi

Liitteet

1 Tallitie 25 sijainti opaskartalla

2 Tallitie 25 rakennukset valokuvat

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistöltä 609-415-1-2009 tarpeetonta asuinrakennusta (pysyvä rakennustunnus: 102015416V). Kyseessä on alunperin vuonna 1948 asuinrakennukseksi valmistunut talo, joka on tuhoutunut tulipalossa 17.1.2022. Samassa yhteydessä puretaan myös samalla kiinteistöllä sijaitsevat kolme maatalousrakennusta, joilla ei ole pysyvää rakennustunnusta. Rakennusten osoite on Tallitie 25. Rakennukset ovat tulleet Porin kaupungin omistukseen maakauppojen yhteydessä vuonna 2019. Rakennuksista ei ole aiheutunut ylläpitokuluja, koska rakennukset ovat olleet vuokrattuna myyjälle. Hallinta luovutetaan Porin kaupungille kesällä 2023.

Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän alueen maanpinnat huomioiden. Arvioidut purkukustannukset ovat noin 35.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrarahasta on käyttämättä 190.000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöllä 609- 415-1-2009 sijaitsevan rakennuksen (pysyvä rakennustunnus: 102015416V) purkuun haetaan purkulupa rakennusvalvonnasta ja että rakennus puretaan luvan myöntämisen jälkeen lupaehtojen mukaisesti. Samalla puretaan kolme maatalousrakennusta. Mikäli kohde ei saa purkulupaa, jätetään kohde kylmilleen ja ympäristölleen turvallisena käyttötalouden kunnossapitorahoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö/Juha Luoma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 127

Ruosniemen koulun purkaminen kiinteistön 609-51-90-1 alueelta

PRIDno-2023-1597

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Luoma
juha.luoma@pori.fi

Liitteet

- 1 Rakennuksen sijainti opaskartalla
- 2 Rakennuksen sijainti asemakaavakartassa
- 3 Valokuvaliite Ruosniemen koulu

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistöltä 609-51-90-1 tarpeetonta Ruosniemen koulurakennusta (pysyvä rakennustunnus:101776549F). Rakennus on valmistunut vuonna 1955. Kyseinen rakennus jää tarpeettomaksi kesällä 2023, kun uusi Pohjois-Porin Monitoimitalo valmistuu. Rakennuksen tasearvo 31.12.2022 on ollut 1.569.768 €. Rakennuksen vuotuiset kaukolämmitys- ja sähkökulut ovat noin 86.000 euroa.

Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän tonttialueen tasoon rakennuksen purkupaikalta pois viettäväksi.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 400.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500.000 €. Tästä määrärahasta on jo sidottu 350.000 € muihin vuoden 2023 purkukohteisiin. Muihin purkukohteisiin varataan vielä 50.000 €, joten määrärahaa on jäljellä 100.000 €, joka voidaan käyttää Ruosniemen koulun purkamiseen. Aikatauluteknisistä syistä purulle esitetään tarvittaessa lisäkatetta, mikäli purku toteutuu kokonaisuudessaan tänä vuonna ja työ saa purkuluvan.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöllä 609-51-90-1 sijaitseva Ruosniemen koulurakennus puretaan (pysyvä rakennustunnus:101776549F). Lisäksi lautakunta päättää, että purkuun haetaan purkulupa rakennusvalvonnasta ja että rakennus puretaan luvan myöntämisen jälkeen lupaehtojen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö/Juha Luoma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 128

Rakennuksen purkaminen kiinteistön 609-11-2-5 alueelta

PRIDno-2023-1674

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Luoma
juha.luoma@pori.fi

Liitteet

- 1 Vappukenttä sijainti opaskartalla
- 2 Vappukenttä sijainti asemakaavassa
- 3 Vappukenttä sijainti ilmakuvassa
- 4 Pellervonkatu 8 hallituksen pöytäkirja

Tilayksikkö esittää purettavaksi kiinteistöltä 609-11-2-5 tarpeetonta varastorakennusta. Rakennuksella ei ole pysyvää rakennustunnusta. Rakennus sijaitsee Porin kaupungin omistamalla maa-alueella, joka on nykyään Vappukentän aluetta. Rakennuksen omistussuhdetta on selvitetty, mutta omistajuus ei ole selvinnyt. Asunto Oy Porin Pellervonkatu 8 hallituksen kanssa on sovittu, että Porin kaupunki purkaa rakennuksen kustannuksellaan. Rakennuksen osoite on Pellervonkatu 8, Pori.

Purkujäte lajitellaan ja hävitetään voimassa olevien maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti. Maa-alue muotoillaan ympäröivän tonttialueen tasoon.

Arvioidut purkukustannukset ovat noin 10.000 €, sisältäen kaivinkonetyöt, kuorma-autotyöt, jätteenkäsittelymaksut ja täyttömaat. Määräraha otettaisiin tililtä 447091, muut palvelut. Kustannuspaikka 1415210001, tilajohtaminen. Talousarviossa on vuodelle 2023 varattu määrärahaa purkukohteille 500 000 €. Ennen kyseisen rakennuksen purkamiskustannuksia em. määrärahasta on käyttämättä 50.000 €.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöllä 609-11-2-5 sijaitsevan varastorakennuksen, jolla ei ole pysyvää rakennustunnusta, purkuun haetaan purkulupa rakennusvalvonnasta ja että rakennus puretaan luvan myöntämisen jälkeen lupaehtojen mukaisesti. Mikäli kohde ei saa purkulupaa, jätetään rakennus paikoilleen ja ympäristölleen turvallisena käyttötalouden kunnossapitorahoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tilayksikkö/Juha Luoma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 32,07.02.2023

Tekninen lautakunta, § 61,07.03.2023

Tekninen lautakunta, § 71,21.03.2023

Tekninen lautakunta, § 129, 16.05.2023

§ 129

Teknisen toimialan työohjelman muutokset 2023

PRIDno-2023-30

Tekninen lautakunta, 07.02.2023, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäviksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä

Määrärahasiirrot:

- Siirretään investoinnilta ennakoinnattomat toimitilojen muutoksista 50 000 € (jää 150 000 €) hankkeelle Merilokin tankkausaste/öljysäiliöt peruskorjaus. Alkuperäinen budjetti Merilokin hankkeelle oli 300 000 € ja muutoksen jälkeen hankkeella on rahaa 350 000 €.
- Siirretään investoinnilta ennakoinnattomat toimitilojen muutoksista 10 000 € (jää 90 000 €) uudelle avattavalle hankkeelle "Toejoen urheilukentän katoksen nosto-ovet".

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 07.03.2023, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.

Reposaaren kalasataman kalakäsittelyrakennuksen sosiaalitalan (70 m2) vesivahinko.

Rakennuksessa tapahtui vesivanhinko 27.9.2022, jonka johdosta tehdään vesivanhinkon korjaukset sekä samalla myös muut tarvittavat muutostyöt. Suunnitteluun on varattu 25 000 € investoinnilta 1419037500_0046 Reposaaren kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus.

Suunnitelmien pohjalta laadittu korjaus- ja muutostöiden kustannusarvio on 170 000 €, jonka määräraha katetaan seuraavasti:

- Siirretään 70 000 € investoinnilta 1419037300_0024 (jää 10 000 €) Noormarkun vanhainkoti päiväkeskus, vesikaton uusiminen investoinnille 1419037500_0046 Reposaaren kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus. Noormarkun hanke vaatii uuden muutos/korjaus suunnitelman ja vesikaton uusiminen siirretään vuoteen 2024.
- Siirretään 100 000 € investoinnilta 1419037400_0052 Väinölän koulun julkisivun ja vesikaton peruskorjaus (jää 0 €) investoinnille 1419037500_0046 Reposaaren

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kalasatama, kalankäsittelyrakennus, riskirakennekorjaus. Väinölän hankkeen kokonaiskustannusarvio on n. 900 000 € ja hanke toteutetaan vuoden 2024 aikana.

Korjaustyön laajuus:

- Tiloihin tulee keittiö/oleskelutila, khh, 2 kpl wc, pukuhuone, pesuhuone, sauna, kuivaushuone.
- Nykyiset lattiapinnat ja seinien kastuneet alaosat uusitaan. Lisäksi väliseinien rungot osittain uusitaan sekä ulkoseinien rakenteet sisäpuolelta.
- Sähkökeskus uusitaan ja sähköt pääosin, viemärien ja vesijohtojen muutostyötä, ilmastoinnin perusparannus.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 21.03.2023, § 71

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Välimäki

sanna.valimaki@pori.fi

infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta, kustannusarvioiden tarkentumisesta sekä uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäviksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - o tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - o uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - o korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto tasojen 141904100 (Pää- ja kokoojakadut), 141904200 (Asunto- ja teollisuusalueen kadut), 141904300 (Liikennejärjestelyt), 141904400 (Kevyen liikenteen väylät), 141904600 (Joukkoliikenne), 141904700 Siltojen perusparannus, 141904800 (Puistot ja leikkipaikat), 141904900 (Muu toiminta ja erillishankkeet) ja 14190610 (Kuljetusvälineet) välillä.

Infrastruktuuriin kohdistuvien investointien osalta tehdään seuraavat muutokset.

Musan kentän pysäköintijärjestelyjen suunnitelmat valmistuivat alkuvuodesta 2023. Tekninen lautakunta on hyväksynyt suunnitelmat 21.2.2023. Suunnitelmiin sisältyvän pysäköintialueen sekä linja-autopysäkki- ja saattoliikennetaskun kokonaiskustannusarvio on 130 000 €, sisältäen rakennuttamis- ja suunnittelukustannukset. Siirretään 80 000 € investoinnilta 14190420032_002 Harjunpäänjoen alaosan järjestelyt (jää 100 000 €) investoinnille 14190490018_013 Musan kentän p-alueen laajennus rakentaminen.

Porin keskustan pysäköintiopastusjärjestelmä on kilpailutettu ja siitä on tehty hankintapäätös teknisessä lautakunnassa 21.2.2023. Toimitusprojektin teknisen toimialan kustannusosuuteen on työohjelmassa varattu tälle vuodelle 190 000 €. Kustannusten nousun johdosta investoinnille varattu määräraha on riittämätön. Huomioiden rakennuttamis- ja valvontakustannukset määrärahasiirron tarpeeksi on tarkentunut 130 000 €. Siirretään 130 000 € investoinnilta 14190490019_003 Peittoon katujen suunnittelu ja rakennuttaminen (jää 70 000 €) investoinnille 14190430020_007 Keskustan pysäköintiopastus.

Karjarannassa Puunaulapolun puurivi ja nurmikiveys sisältyvät kiinteästi Puunaulapuiston suunnitelmaan ja kohteet toteutetaan samassa yhteydessä omana työnä. Siirretään 30 000 € investoinnilta 14190420015_003 Puunaulapolun ja -kujan rakentaminen investoinnille 14190480010_007 Uudet viheralueet 2023, jossa se osoitetaan kohteelle Puunaulapuisto (1410061091).

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Viitala, yksikön päällikkö, tilayksikkö

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 129

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Teknisen toimialan työohjelma vuodelle 2023 on hyväksytty teknisessä lautakunnassa 13.12.2022 § 229. Työsuunnittelusta ja uusista tarpeista johtuen on tarpeen päivittää vuoden 2023 työohjelmaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mahdolliset vuoden aikana tarpeellisiksi osoittautuvat määrärahamuutokset viedään lautakunnan hyväksyttäväksi seuraavilta osin.

- Määrärahan siirto rakennuksiin kohdistuvien investointien (141903) ja infrastruktuuriin kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (141904) kohdistuvien investointien välillä
- Rakennuksiin kohdistuvissa investoinneissa määrärahan siirto
 - tasojen 1419035 Talonrakennus uushankinta ja 1419037 Talonrakennus korjausinvestointi välillä.
 - uushankinnan osalta tasojen 141903540 (Sivistystoimialan rakennukset), 141903550 (Teknisen toimialan rakennukset), 141903560 (Pelastuslaitoksen rakennukset) ja 141903580 (Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennukset) välillä
 - korjausinvestointien osalta tasojen 141903710 (Konsernipalvelujen rakennukset), 141903740 (Sivistystoimialan rakennukset) ja 141903750 (Teknisen toimialan rakennukset) välillä.

Tekonurmen vaihto urheilukeskuksen alueella

- Ekologisuus: Nykyisen tekonurmen täyteaineena ollaan käytetty autonrenkaista valmistettua kumirouhetta, mikä katsotaan nykypäivänä merkittäväksi mikromuovi lähteeksi päästessään sadevesijärjestelmän kautta luontoon (ympäristöuhka).
- Kenttäpinnoite on alkuperäinen eikä salaoja ja sadevesiviemäri järjestelmää ole varustettu suodatinjärjestelmällä.
- Uusi kenttäpinnoite täyttää ekologiset vaatimukset ja salaoja- ja sadevesijärjestelmä varustetaan suodatusjärjestelmällä.
- Siirretään 380 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 320 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekonurmen vaihto urheilukeskuksen alueella".

Tekonurmikentän valaistuksen uusiminen urheilukeskuksen alueella

- Alkuperäiset (15v) vähemmän energiatyötävät keltaiset monimetallivalaisimet, valoteho hiipunut ja mahdollinen ympäristö haitta.
- Korvataan moderneilla energiapiheillä led-valaisimilla ja saavutetaan vaadittu valoteho (average horizontal illuminance) 450lux.
- Siirretään 100 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 220 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekonurmen valaistuksen uusiminen urheilukeskuksen alueella".

Tekojään valaistuksen täydentäminen urheilukeskuksen alueella

- Tekojään nykyinen 2020 uusittu valaistus on tehoiltaan ja tasaisuudeltaan (uniformity) riittämätön harjoitus- ja kilpailukäyttöön (average horizontal illuminance) 200lux.
- Valaistus täydennetään olemassa oleviin mastoihin niin tehoiltaan (350lux) ja tasaisuudeltaan täyttämään vähintään vähimmäisarvot.
- Siirretään 50 000 € investoinnilta 1419035400_0005 (jää 4 170 000 €) Itä-Porin päiväkotia uudelle avattavalle investoinnille "Tekojään valaistuksen täydentäminen urheilukeskuksen alueella".

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen toimialan työohjelman muutokset vuodelle 2023 tehdään esitetyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Erja Haavisto, Jouni Salonen, Mika Suojanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Pysäköinnintarkastajan viran täyttäminen

PRIDno-2023-1700

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Painilainen

mika.painilainen@pori.fi

hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Liitteet

1 Salassa pidettävä, Hakijayhteen veto Pysäköinnintarkastaja 16.5.2023

Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 29 kohta

Pysäköinnintarkastajan virka on ollut julkisesti haettavana 15.03.2023 - 05.04.2023.

Pysäköinnintarkastajan tehtävänä on suorittaa pysäköinninvalvontaa valvoen tieliikennelain ja -asetuksen noudattamista pysäköinnissä, huolehtia kaupungin alueella jätetyistä siirto- ja romuajoneuvojen valvonnasta sekä neuvoa ihmisiä pysäköinnissä ja liikennesääntöjen tuntemuksessa.

Pysäköinnintarkastajan kelpoisuusvaatimuksena on hänelle kuuluvien tehtävien hoitamiseen tarpeellinen liikennettä ja joutokäyntiä koskevien sääntöjen tuntemus. Tehtävän hoitaminen edellyttää hakijalta henkilöauton ajokorttia. Lisäksi työ edellyttää asiakaspalvelutaitoja sekä itsenäistä ja nopeaa ratkaisukykyä. Pysäköinnintarkastajat työskentelevät kaikissa sääolosuhteissa ja joutuvat kävelemään paljon, eli työ vaatii hyvää fyysistä kuntoa.

Määräaikaan mennessä tuli 24 hakemusta, josta yksi ei täyttänyt kelpoisuusvaatimuksia.

Haastatteluun kutsuttiin Sanna Luoma, Niina Keipilä, Lauri Jääskeläinen ja Toni Lahtinen.

Haastattelun, työkokemusten ja tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella pysäköinnintarkastajan virkaan esitetään Lauri Jääskeläistä.

Teknisen toimialan hallintosäännön 6 §:n mukaan lautakunta päättää virkasuhteeseen ottamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää valita pysäköinnintarkastajan virkaan Lauri Jääskeläisen. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaika. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakijat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 199,20.09.2021

Tekninen lautakunta, § 294,30.11.2021

Kaupunginhallitus, § 50,24.01.2022

Kaupunginvaltuusto, § 15,31.01.2022

Tekninen lautakunta, § 131, 16.05.2023

§ 131

Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki

PRIDno-2021-4401

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 199

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutama yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työnjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa, näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä
ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 294

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Koppelomäki
markku.koppelomaki@pori.fi
Toimialajohtaja

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9. §199 jättänyt valtuustoaloitteen työllistämisen edellytysten vahvistamisesta teknisellä toimialalla.

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksenkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutamaan yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työnjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa. Näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO

Teknisellä toimialalla Infran kunnossapito on suurin työllistettyjen henkilöiden työpaikka. Porilaisten työttömien työttömyysjakso on katkaistu Infra-alueiden kunnossapitoon ja rakentamiseen, jätehuoltoon sekä logistiikkaan liittyvillä tehtävillä. Työsuhteet ovat 6 – 8 kk mittaisia riippuen työttömyyshistoriasta, näin henkilön työssäoloehto on täyttynyt. Tekninen toimiala on työllistänyt vuonna 2021 Infrayksikköön (kunnossapito, rakentaminen, liikuntapaikat, jätehuolto ja logistiikka) 87 henkilöä ja Tilayksikköön 18 henkilöä.

Heidän työkuvaansa ovat kuuluneet infra-alueilla nurmikon ja kasvillisuuden hoitotyöt, alueiden siivous ja jätehuolto, puistovälineiden kunnostukset ja rakentaminen, istutukset, liikuntapaikkojen hoitoa, uimarantojen hoitoa, katujen hoitoa. Logistiikan alan tehtäviin on kuulunut varastotyöt, raskaankaluston kuljetustehtävät, rautarakennetyöt sekä ajoneuvo- ja työkalukaluston ylläpitoon liittyvät tehtävät. Suuri osa työllistetyistä on ensi kertaa infran työkuviissa, joka merkitsee, että heidän perehdyttämiseensä ja työn ohjaukseen joudutaan panostamaan. Nuorisotalon vahtimestari tehtävät toimii tällä hetkellä pelkästään työllistettyjen varassa (9 kk/ 2-vuorotyö.) Nuorisotalon osalta ongelmana ollut, että henkilöt vaihtuvat kesken kauden ja kesällä taas ei tarvita kahta vahtimestaria kun talo on suljettu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tilayksikössä työllistetyt ovat tehneet: Tilajohtamien on työllistänyt isännöinnin avustaviin tehtäviin korkentaan yhden per vuosi. Harjoittelijoita on otettu kun opiskelijalta on tullut pyyntö ja tarjolla on ollut sopivaa työtä. Lisäksi on työllistetty kiinteistöhoidon, siivoustyön ja kirvesmiehen tehtäviin.

Työllistettyjen työkuvaukseen joudutaan antamaan myös selkeämmin omaksuttavia tehtäviä kuin vakituisille. Työllistettyjen työpanos on joka tapauksessa varsin tärkeää varsinkin Porin infra-alueiden ylläpidolle. Yli 50 % kesäkauden infra-alueiden kunnossapidon kenttätyöpanoksesta syntyy työllistämisen kautta. Kokemuksemme mukaan nämä työsuhteet ovat myös erittäin tärkeitä näille työttömille, jotka pääsevät ainakin hetkeksi mielekkääseen työelämään mukaan.

Työllistettyjen ohjaus on nykymittakaavassa onnistunut motivoituneen ja työnohjauskoulutusta saaneen Infran vakituisen henkilökunnan avulla.

Aloitteessa esitetään työnohjaajien palkkaamista, jotta työttömyyskausia saataisiin nykyistä enemmän poikki. Esitämme, että soveltuvin osin työllistettyjä palkattaisiin seuraavana keväänä n. 2 kk työsuhteisiin tehtäväänsä perehdyttää uudet työllistetyt niihin tehtäviin joita hän on tehnyt edellisenä vuonna. Ensimmäinen kesä olisi 6 – 8 kk työjakso (työssäolovelvoitteen täytyminen), jolloin uusi työllistetty saisi perehdytyksen tehtäväalueeseensa ja tehtäviin.

Edellä olevan lisäksi olisi toivottavaa palkata muutama jo soveltuva ammattitaitoa omaava työnohjaaja, jotka toimisivat työllistettyjen ohjaajina. Näiden henkilöiden työsuhteet tulisi olla vähintään kahden vuoden mittaisia tai toistaiseksi voimassa olevia jotta heidän työpanoksellaan olisi merkitystä työnohjauksessa.

Aloitteessa esitetään myös työllistettävien kouluttamista työn yhteydessä. Kouluttamista on kokeiltu ja käytäntö ei mielestämme tuonut hyvää tulosta. Koulutus vie tehoja työnteosta ja tuskin antaa merkittävää lisäarvoa tulevaan työllistymiseen avoimelle työsektorilla. Näemme, että mahdolliset rekrytoinnit TEK pysyviin työsuhteisiin tulisi tapahtua oppisopimuksen kautta tai rekrytoitavalla olisi valmiina hankittu soveltuva ammattitutkinto.

Kuluneen vuoden kokemuksemme mukaan koko työllistämisketjun toimivuus tulisi varmistaa. Kokonaisuus työllistämistarpeesta aina työllistämisyksikön päättymiseen liittyvät epäselvyydet / turhat mutkat tulisi selkeyttää koko ketjussa.

Edellä olevien toimenpiteiden avulla Teknisen toimialan on mahdollisuus tarjota työttömille työttömyysjakson katkaisevia turvallisia työpaikkoja nykyistä paremmin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
hallintopäällikkö

Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen porluukkai

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 15

Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Äänestykset

Äänestys Erno Välimäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä
Ei asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

Jaa

Tapio Huhtanen
Juha Joutsenlahti
Mikael Ropo
Bia Kaski
Raija Koskiranta
Heikki Santavuo
Aila Haikkonen
Sampsa Kataja
Mikko Pakkasela
Niko Viinamäki
Anttivesa Knuuttila
Hanna Raitakari
Mari Kaunistola
Nelly Pitkänen
Marketta Juntunen
Jussi Ihamäki
Henna Kyhä
Hanna Sinisalmi
Viliina Välimäki
Matti Välimäki
Timo Aro
Markus Halminen
Mika Tuhkanen
Juha Kantola
Arto Nurmi
Antti Lehtonen
Julia Liljegren
Laura Pullinen
Simo Korpela

Ei

Jyrki Levonen
Sonja Myllykoski
Tapio Furuholm
Neea Kähkönen
Jarno Joensuu
Diana Bergroth-Lampinen
Markku Tanttinen
Martti Lundén
Arja Laulainen
Erno Välimäki
Sami Viitasaari
Kaarina Ranne
Mika Aho
Tuomas Koivisto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Antero Kivelä
Jani-Petteri Pajukoski
Ari Nordström
Tiina Puska
Raisa Ranta
Heidi Sakari
Anssi Salmi
Sanna Grönmark
Etta Peltola
Jaakko Jäntti
Christa Lahto
Ismo Läntinen
Tiina Stenman
Sinikka Alenius
Petri Huru
Emmastiina Hesso

Kokouskäsittely

Valtuutettu Erno Välimäki esitti Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattamana asian palauttamista valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Valtuutettu Mikael Ropo kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestys ehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Erno Välimäki esittämä ja Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 29 JAA-ääntä ja 30 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Päätös

Äänestyksen jälkeen äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 131

Valmistelija / lisätiedot:
Ismo Ahonen
ismo.ahonen@pori.fi
kaupunginpuutarhuri

Tekninen lautakunta on käsitellyt vastauksen valtuustoaloitteeseen 30.11.2021 § 294 ja Kaupunginhallitus on käsitellyt vastauksen 24.1.2022 § 50.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto palautti 31.1.2022 asian valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Tekninen toimiala esittää toimeenpanosuunnitelmaksi:

TYÖLLISTÄMISEN Toimeenpanosuunnitelma

Työllisyyspalvelut ja TEK on valmistellut yhdessä työllistämisen tehostamista teknisellä sektorilla. Työttömät tulevat valtaosin aivan erilaisiin tehtäviin kuin he ovat aiemmassa työhistoriassaan tehneet. Tämän johdosta näemme tarpeellisiksi työttömien perehdyttämiseen ja ohjauksen panostamisen. Tällöin työsuhteesta tulee turvallinen ja työtön henkilö motivoituu uuteen tehtävään. Perehtys- ja ohjausresurssin lisääminen mahdollistaa myös suuremman työttömien määrän rekrytoinnin.

Perehdyttämisen tehostaminen

Keväisin palkataan Infran kunnossapidon ja -rakentamisen toimintayksiköiden viiteen toimintatiimiin ns. työnsuunnittelija/työnohjaaja, joka voivat toimia perehdyttäjinä ja työnjohtajien apulaisina. Nämä henkilöt olisivat sellaisia, jotka ovat olleet aiemmin infran kunnossapito- tai rakentamisyksikössä palkkatukityösuhteessa. Kyseisten työnsuunnittelijoiden palkkakuluihin saadaan valtion palkkatukea, mutta kustannuksia tulee myös kaupungille.

Tehdään entistä tarkempia tehtäväkortteja ja aluekarttoja, jotka mahdollistavat omaehtoisen perehtymisen tehtäviin.

Työmarkkinatuen maksuosuutta kartuttavien pitkäaikaistyöttömien rekrytoinnin tehostaminen

Pitkäaikaistyöttömän, joka haluaa katkaista työttömyysjakson esimerkiksi TEK toimialalla, työsuhteen muodostumiseen kehitetään yhteinen rekrytointiprosessien suunnittelu työllisyyspalveluiden kanssa.

Työllisyyspalveluista tehostetaan ohjausta TEK:n avoimiin palkkatukipaikkoihin lain velvoitteet huomioiden. Julkinen työvoima- ja yrityspalvelulaki painottaa työnhakija-asiakkaan palvelutarvetta palkkatuen myöntämisessä, ei niinkään työnantajan henkilöstötarve.

Muita tehostamiskeinoja ja selvitystarpeita

Vuoden 2022 työllistäminen johti myös pidempään työllistymiseen infrapuolelle. Vuoden aikana täytettiin neljä oppisopimuspaikkaa avoimilla rekrytointihakujen kautta, joihin valituista kolme oli työllisyystyösuhteessa Infran kunnossapidon toimintayksikköön. Oppisopimuksien sisällössä painotetaan perehdytysvalmiuksia joka tulee lisäämään työttömien työllistämismahdollisuuksia pidemmällä aikavälillä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 230, 13.12.2022
Tekninen lautakunta, § 132, 16.05.2023

§ 132

Tekninen toimiala, laskujen hyväksyjät 2023

PRIDno-2022-6437

Tekninen lautakunta, 13.12.2022, § 230

Valmistelijat / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti toimielinten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät.

Hyväksyjätiedot on päivitetty 1.1.2023 tilanteeseen. Teknisen toimialan osalta kustannuspaikoissa ei tapahdu muutoksia 1.1.2023.

Infrayksikön päällikön virka on edelleen täyttämättä, joten infrayksikön päällikön sijainen toimii yksikön päällikön roolissa laskujen hyväksynnän osalta.

Hyväksyjälista tuodaan uudelleen vahvistettavaksi vuoden aikana organisaatiossa tapahtuvien muutosten yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa liitteen mukaisesti lautakunnan alaisten kustannuspaikkojen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 16.05.2023, § 132

Valmistelija / lisätiedot:

Erja Haavisto

erja.haavisto@pori.fi

talouspäällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 Tekninen toimiala laskujen hyväksyjät 1.5.2023 alkaen
Verkkojulkisuus rajoitettu

Toimialan kustannuspaikkakohtaiset laskujen hyväksyjät vuodelle 2023 vahvistettiin lautakunnassa 13.12.2022 §230. Hyväksyjälista tuodaan uudelleen vahvistettavaksi organisaatiossa tapahtuneiden muutosten vuoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Infrayksikön päällikkö aloitti tehtävässään 1.5.2023. Infrayksikön päällikkö toimii myös toimialajohtajan 1. sijaisena.
- Jätehuolto-toimintayksikkö poistui teknisen toimialan organisaatiosta 1.4.2023 alkaen. Toimintayksikön kustannuspaikat poistuvat käytöstä.
- Toimitilojen ylläpitopalvelut -toimintayksikön laskujen hyväksyjien sijaisjärjestelyihin tehdään muutos.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa liitteen mukaisesti lautakunnan alaisten kustannuspaikkojen hyväksyjät ja varahyväksyjät 1.5.2023 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tarkastustoimi, Sarastia Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 133

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Painilainen

mika.painilainen@pori.fi

hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hallintopäällikkö, tekninen toimiala

Henkilöstöpäätös:

§ 34 Ammattialalisän maksaminen, 25.04.2023

§ 35 Ammattialalisän maksaminen, 02.05.2023

§ 36 Työkokemuslisän maksaminen, 03.05.2023

§ 37 Ammattialalisän maksaminen, 05.05.2023

§ 39 Ammattialalisän maksaminen, 09.05.2023

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 38 Vastaus vahingonkorvausvaatimukseen, 08.05.2023

Infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Hankintapäätös:

§ 16 Valtatie 8, Kirjurinluodontien-Kalaforiantien liittymäalueen esiselvitys, 05.05.2023

§ 17 Porin Kauppatorin yleissuunnitelman tarkistus, 08.05.2023

Kaupunginpuutarhuri

§ 3 Lavian nurmikoiden hoito kesällä 2023, 03.05.2023

Liikenneinsinööri

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 13 Tilsantie pysäköintikielto, 26.04.2023

§ 14 Klasipruukin ja Tuorsniemen alueen liikennesuunnitelma, 26.04.2023

Tonttipäällikkö

§ 36 Rakentamattoman Y-tontin Vähärauma 609-25-127-1 vuokrasopimuksen päättäminen, Kaarinan Yrityspalvelut Oy perustettavan yhtiön lukuun, 02.05.2023

§ 37 Alueen 609-430-26-0-0-41 vuokraaminen Reposaaaresta laiturin pitämistä varten, 02.05.2023

§ 39 Lammaslaitumen 609-454-1-831-0-223 vuokrasopimuksen ehtojen tarkistaminen, 03.05.2023

§ 41 Alueen vuokraaminen Kirjurinluodosta leirintäaluepalvelun tuottamista varten, Lentävä Mökki Oy, 08.05.2023

Yksikön päällikkö, tilayksikkö

§ 15 Noormarkun Lääkärilä, tilojen vuokraus, 04.05.2023

§ 16 Lavian monitoimitalo, tilojen vuokraus, 04.05.2023

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsitely

Antti Lehtonen poistui kokouksesta tämän asian päätöksenteon jälkeen klo 18:39.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§121, §122, §132, §133

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§123, §124, §125, §126, §127, §128, §129, §130, §131

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.